19450
19-12-05

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

099912

हरियाणा HARYANA

| | | |
|---|---|---|
| किस्म वसीका | : | पटटानामा मियादी अरसा 30 साल |
| मौजा | : | सिधरावली |
| रकबा | : | 46 कनाल 11 मरले |
| मालयति | : | 25,000 / — प्रति वर्ष |
| स्टाम्प | : | 1500 / — |
| स्टाम्प नं0 व दिनांक | : | 13195 / 14.11.2005 |
| तहरीर तारीख | : | 19.12.2005 |
| शब्द | : | 350 |

Deficiency Rs. 750/— Received
R. No. 15048 Date 19-12-05
S. R. Gurgaon

AUDIT

मनके राजेन्द्र सिंह यादव पुत्र श्री भरत सिंह यादव निवासी गांव बागडोला नई दिल्ली का हूँ जो कि मै आराजी जरई खेवट / खाता नं0 197 / 213,198 / 214,199 / 215, व 192 / 206 मुस्तातील नं0 56 किला नं0

Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

RAJENDER SINGH YADAV
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

RAJENDER SINGH YADAV
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

Scanned with OKEN Scanner

13195 14/11/05
S. No....... Dated........ worth Rs. 1500
Purchaser Sh. S.E.R.D.A. ...... SIDHRAWALI
Resident of Gurgaon
Through ..................................
For Saiedeoa. M. Deed/Lease Deed
Rs. 25000 ...00

प्रलेख नः 19450 दिनांक 19/12/2005

| डीड संबंधी विवरण | |
|---|---|
| डीड का नाम LEASE | District Treasury GURGAON 14/11/05 |
| तहसील/सब-तहसील गुडगांवा | |
| गांव/शहर सिधरावली | |

| धन संबंधी विवरण | |
|---|---|
| राशि जिस पर स्टाम्प डयूटी लगाई 25,000.00 रुपये | स्टाम्प डयूटी की राशि 2,250.00 रुपये |
| रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 500.00 रुपये | पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये |

Drafted By: Pramod Kumar, Adv

यह प्रलेख आज दिनांक 19/12/2005 दिन सोमवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Rajender Singh Yada पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Bharat Singh Yadav निवासी Bangdola, N.Delhi द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

श्री Rajender Singh Yada

उपरोक्त पट्टा देने वाला व श्री/श्रीमती/कुमारी Nirmal Yadav पट्टा लेने वाला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर समझकर स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी D.S.Sahrawat पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी Adv. Gurgaon व श्री/श्रीमती/कुमारी Karan Singh पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Adv. Gurgaon ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अभिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 19/12/2005

THE SEAL OF ... GURGAON

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

Revenue Department Haryana | HARIS-EX | NIC-HSU

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

Scanned with OKEN Scanner

500Rs.

18 / 2(4—0), 19 / 2(2—11), 18 / 1(4—0), 19 / 1(2—11), 13(7—16), 14 / 2(2—9), 17(8—0), 24(8—0), 23 / 2(7—4), कुल किता 9 रकबा 46 कनाल 11 मरला वाका सिवाना मौजा सिधरावली, तहसील व जिला गुडगांवा का बरूवे इन्तकाल नम्बरान 2229—2232—2231—2230 दिनांक 11.8.2004 मंजूरशुदा से मालिक व काबिज चला आता हूँ । जो कि उक्त रकबा हर प्रकार के भार से पाक व साफ है इस पर किसी प्रकार का सरकारी व गैर—सरकारी कर्जा नही लिया हुआ है ना ही किसी दीगर शख्स से इसका इकरारनामा मुहायदा बय किया हुआ है मैं उक्त आराजी को पटटे पर देना चाहता हूँ मुझे उक्त आराजी का अच्छा लगान मिल रहा है मुझे उक्त आराजी को पटटे पर अरसा 30 साल के लिए देने के पूरे पूरे हक हासिल हैं अतः

Nirmal Yadav

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

RAJENDER SINGH YADAV
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

RAJENDER SINGH YADAV
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

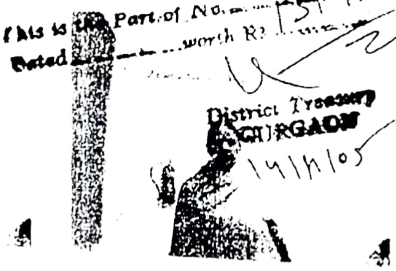
Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

Scanned with OKEN Scanner

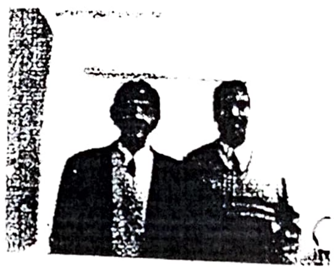
Scanned with OKEN Scanner

| Reg. No. | Reg. Year | Book No. |
| --- | --- | --- |
| 19450 | 2005-2006 | 1 |

पटटा देने वाला




पटटा लेने वाला



गवाह

पटटा देने वाला
Rajender Singh Yada ____________

पटटा लेने वाला
Nirmal Yadav ____________

गवाह :- D S Sahrawat____________Karan Singh____________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह पलेख क्रमाक 19,450 आज दिनॉक 19/12/2005 को बही न: 1 जिल्द न:8,465 प्रष्ठ न: 84 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त यही सख्या 1 जल्द न: 926 के प्रष्ठ सख्या 99 से 100 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनॉक 19/12/2005

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

THE SEAL OF ... GURGAON

Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)



Scanned with OKEN Scanner

ब.रूस्ती होश व हवास में होते हुए, अपनी मर्जी व खुशी से वगैर किसी दबाव वा लालच के उपरोक्त रकबा 46 कनाल 11 मरले मजकूराबाला को बदले मु0 25,000/– रूपया (मुबलिग पच्चीस हजार रूपया केवल ) प्रति वर्ष आधे जिनके मु0 12,500/– रूपये होते है पास एस.ई.आर.डी.ए. सिधरावली बजरिया वाईस चैयरमैन निर्मल यादव पुत्री थाम्बू राम यादव निवासी गांव व डा0 समयपुर, नई दिल्ली–110042 को अरसा तीस साल के लिये पटटे पर दे दिया है कब्जा मौके पर पटटाग्रहिता सोसायटी का आराजी उपरोक्त पर करा दिया है तथा अपने जैसा काबिज बना दिया। यह कि सोसायटी उपरोक्त अराजी को शिक्षण संस्थानो के लिए जिस तरह चाहे काम में लेवे उजर ना होगा । पटटा किराया प्रति वर्ष वसूल पाता रहूंगा । उक्त आराजी रकबे में पटटाग्रहिता सोसायटी आफिस वगैरा बनावे,पार्क वगैरा बनावे, खेल का मैदान बनाये व शिक्षण संस्थानो से सम्बन्धित हर प्रकार के कार्य करने का अधिकार होगा। जिस तरह चाहे पटटाग्रहिता सोसायटी उपरोक्त आराजी को शिक्षण संस्थान के लिए इस्तेमाल करे, मुझे कोई उजर वा एहतराज ना होगा। यह कि सोसायटी को उपरोक्त अराजी शिक्षण संस्थान चलाने के लिए पटटे पर दी गई है। यह कि सोसायटी उपरोक्त अराजी में कोई भी गैर कानूनी कार्य नही करेंगी व व्यवसायिक प्रयोग में भी इस्तेमाल नही करेगी। केवल शिक्षण से सम्बन्धित ही इस्तेमाल करेगी। बाद म्याद समाप्त होने पर पटटाग्रहिता सोसायटी उक्त अराजी रकबे का कब्जा खाली हालत में पटटाकर्ता (मालिक)

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

Nirmal Yadav

Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

RAJENDER SINGH YADAV
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

Scanned with OKEN Scanner

को देने की पाबन्द रहेगी । म्याद समाप्त होने पर पटटाग्रहिता सोसायटी का उक्त आराजी से कोई ताल्लूक व वास्ता किसी किस्म का ना होगा । तमाम खर्चा पटटानामा का सब पटटाग्रहिता सोसायटी ने किया है मैं व मेरे कानूनी वारसान इस तहरीर के पाबन्द रहेगे । अतः यह पटटानामा म्यादी तीस साल मु0 25,000/– रूपये प्रति वर्ष के हिसाब से लिख दिया है कि सनद रहे और समय पर काम आवे । तहरीर तारीख 19-12-2005

DRAFTED BY MR
PRAMOD KUMAR
Advocate
Distt. Court, Gurgaon

पटटाकर्ता राजेन्द सिंह यादव

पटटाग्रहिता सोसायटी

गवाह 1

Principal
Rajendra Public School
Sidhrawali (Gurugram)

Rajender Singh Yadav
Chairman (SERDA)
Vill. Sidhrawali
Gurgaon (Haryana)

गवाह 2

Advocate

Scanned with OKEN Scanner